

ZÁPISNICA zo Zhromaždenia vlastníkov Urbárskeho pozemkového spoločenstva Liptovská Porúbka, konaného v jedálni LPJ Gastro Lipt. Hrádok dňa 14.04.2018

Ing. Miroslav Haluška ako predsedajúci na Zhromaždení vlastníkov privítal prítomných členov a za hostí starostku obce Liptovská Porúbka .

Upozornil prítomných, že celá schôdza je nahrávaná a bude vyhotovený zvukový záznam, ako minulý rok .

Prečítal program dnešného rokovania zároveň poprosil o prípadné doplnenie .

Po hlasovaní bol program bez pripomienok schválený.

Do mandátovej komisie boli navrhnutí: Frniaková Soňa, Šúlek Stanislav, Kočtúch Pavel a Karna Dušan

Mandátová komisia bola schválená.

Za overovateľov boli navrhnutí: Bellová Alena a Moravčík Ján

Hlasovaním boli overovatelia schválení .

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Janka Čajnáková, Rúfusová Lýdia a Kočtúch Ľuboš.

Po hlasovaní bola komisia schválená.

Za zapisovateľa zápisnice bol schválený Mgr. Pavel Lenárt.

Kontrolu úloh zo zhromaždenia vlastníkov z 25.3.2017 vyhodnotil a prečítal Mgr. Pavel Lenárt, z ktorého vyplynulo, že úlohy z minuloročného zhromaždenia boli splnené okrem úprav stanov o dĺžke volebného obdobia predsedu UPS z dôvodu, že 15.5.2017 výbor rozhodol, že stanov sa meniť nebudú, nakoľko získať členov urbáru do funkcií vo výbore ako aj za predsedu UPS je veľmi obtiažne.

Správu o činnosti spoločenstva za rok 2017 prečítal predseda UPS, kde konštatoval, že výbor pracoval v 9 člennom zložení a schádzal sa pravidelne a to vždy každý prvý pondelok v mesiaci.

Zamestnaných na trvalý pracovný pomer máme 3 zamestnancov a to na dobu neurčitú a 1 zamestnanca na sezónnu prácu na dobu určitú.

Stav majetku - Certifikácia lesov po vykonanom audite bola nám predĺžená na ďalšie obdobie do roku 2022. Od roku 2013 platí povinnosť predávať drevo len certifikované. Je to podľa nariadenia EU aby sa zabránilo predaju nelegálne vyrúbaného dreva. Z tohto dôvodu SR prijala nový zákon tzv. Zákon o dreve a zriadila kontrolný orgán – Lesnícku a drevársku inšpekciu, ktorá bude kontrolovať drevo a výrobky z dreva pri preprave.

Reštitučná náhrada podľa zákona 503/2004 za nevydaný a zastavaný majetok bola ukončená.

Vykonané bolo aj ocenenie pozemkov, kde sa požiadala po schválení Uznesenia o vyplatení na účet UPS s následným preplatením jednotlivým členom.

Požiadadal členov urbáru, aby pri zmene bydliska, pri darovaní alebo predaji svojho podielu toto nahlásili a zaslali Rozhodnutie z katastra na UPS.

Ochranu majetku vykonávajú členovia výboru ako aj členovia lesnej a protipožiarnej stráže , ktorí vykonávajú kontrolu lesopestebnej činnosti ako aj protipožiarne ochranu majetku. V roku 2017 sa nám nevyskytol žiadny požiar.

Lesná stráž sa zameriava tiež na kontrolu vjazdu motorových vozidiel na lesné pozemky, krádeže dreva a zriaďovaní čiernych skládok odpadu.

Požiadala zhromaždenie o súhlas s prevedením z poľnohospodárskej pôdy na lesný pozemok lokalitu Bubново, nakoľko je na tomto pozemku už les. Je to na parcele KN E číslo 801.

Lesopestebná a ťažbová činnosť - Všetka ťažba dreva sa prevádza len spracovávaním lykožrútovej a vetrovej kalamity. V pestovnej činnosti sa pokračuje v zalesňovaní, ochrane proti burine a zveri, v uhadzovaní haluziny a výrube krov.

Predseda UPS tiež prečítal plán ťažbovej a pestovnej činnosti na rok 2018.

Poinformoval o predaji dreva podľa kvalitatívneho zloženia a o celkovom množstve aj aké sa dosiahli zaň tržby.

Táto správa je prílohou zápisnice.

Predseda UPS poďakoval predsedovi UPS za prednesenú správu a požiadala člena mandátovej komisie o prečítaní správy.

Členka mandátovej komisie Frniaková Soňa prečítala správu a konštatovala, že Zhromaždenie vlastníkov je uznášania schopné nakoľko účasť je 59,2 % . Správa mandátovej komisie je prílohou zápisnice.

Výzva vlastníkov lesa a pôdy – Už stačilo o nás bez nás – My sme les – poinformoval predseda Ing. Miroslav Haluška. Ochránárske združenie - dostali právomoci, nemá žiadne povinnosti , mladé stromky - sadenice nepovažujú za les, len dospelý nad 60 rokov. Bezzásahové územia by sa mali vyhlásiť tie lokality, ktoré nebudú ohrozovať vlastníkov lesa. Ak niekto sa rozhodne , že súhlasí s takýmto územím nech ho má ale ak chce mať nejaký úžitok z lesa pri dodržiavaní všetkých nariadení a plánu starostlivosti o lesa, nech mu to nie je zakazované alebo obmedzované.

Do roku 2002 lesy boli zelené ale ako bol schválený zákon o ochrane prírody a krajiny sa stav lesov začal zhoršovať a meniť.

Chráňme si lesy pokiaľ ich máme, aby nám ich nik nevzal a aby sa nám po lese nepohybovali neznámi ľudia / cudzinci/ na rôzne monitorovanie.

Poprosil o prijatie výzvy vlastníkov pôdy pre regionálne združenie vlastníkov neštátnych lesov.

Ďalším bodom bola správa o hospodárení , ktorú prečítal predseda urbáru podľa jednotlivých položiek v nákladoch ako aj v tržbách a tiež výsledok hospodárenia za rok 2017 po zdanení s návrhom na rozdelenie na zlomok vo výške 2,00 € v celkovej sume 54 432 €. Prečítal tiež plán hospodárenia na rok 2018 podľa jednotlivých naplánovaných položiek.

Správy sú prílohou zápisnice.

Správu Dozornej rady prečítal jej predseda Ing. Milan Vlček v ktorej konštatoval, že sa venovali kontrole vykonaných prác, kontrole vedenia účtovníctva a inventarizácii majetku, pričom nezistila žiadne nedostatky: Správa o hospodárení v plnej miere zodpovedá

skutočnosti a účtovná závierka je v súlade so zákonom o účtovníctve. Preto Dozorná rada odporúča zhromaždeniu vlastníkov účtovnú závierku UPS schváliť bez výhrad. Správa Dozornej rady je prílohou zápisnice.

Diskusia:

- Ing. Miroslav Haluška - bude vyhlásené podopatrenie - program na opravu a údržbu ciest – dobré by bolo využiť tieto príspevky.
Na chate na Brtkovici je elektrika cez elektrocentrálu, chceli by sme tam zaviesť fotovoltaiku, že by bola tam malá chladnička, elektrika, ohrievanie hlavne v zime a podobne , kde by bola investícia cca 10 000 €
- predseda spoločenstva – spomínal byt po Ilavskom - navrhol asanáciu aby sa to schválilo v uznesení a tiež pripomenul, že vo svojej správe navrhol príspevky pre organizácie v obci, ktoré je potrebné tiež prerokovať.
- Búda Martin ak by sa mal búrať byt tak nie na skládku ale využiť ho na vysprávkú ciest nakoľko je zo skál.
Oprava chaty je dobrá vec nakoľko je to zhodnotenie chaty ale je potrebné prerobiť aj WC pri chate.
- Ing. Katarína Eliášová – búracie povolenie nie je jednoduchá a rýchla záležitosť je potrebné povolenie stavebného úradu. Uskladnenie je náročné lebo ochrana prírody ba mala k tomu isto pripomenienky.
- Predsedajúci dal hlasovať o investícii na chatu, ktoré bolo schválené. Proti boli dvaja členovia / p. Jambricha p. Hutka/
- Ing. Haluška pripomenul firmu VIREAL, ktorá požaduje od UPS ako prístup na pozemok sumu 12 000 €, ale nakoľko tam už pozemok nemáme lebo bol predaný Elteku , táto úhrada bola zhromaždením zamietnutá
- Pani Malejková Marta požiadala, aby tí ktorí si prídu oneskorene po povolenky boli pokutovaný, nakoľko využívajú pozemky pri chatách na parkovanie, kde po nich ostávajú odpadky a zamedzujú prístup ku vlastným chatám.
- Ing. Haluška odpovedal, že sú to súkromné pozemky, ktoré viac menej patria pod pozemkové spoločenstvo vlastníkov súkromného lesa ale lesná stráž pri svojej činnosti kontroluje aj zaparkované autá. Tie ktoré nemajú povolenku dostávajú lístok, že porušili zákon a majú sa hlásiť na urbáre.

Keďže sa nik viac neprihlásil do diskusie, táto bola predsedajúcim ukončená.

Predseda návrhovej komisie prečítala návrh na Uznesenie. Doplnením bodu o zrazenie poštovného z hospodárskeho výsledku pre tých, ktorým budú peniaze posielané cez poštu. Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

Keďže to bol posledný bod zhromaždenia, predsedajúci poďakoval všetkým členom za účasť a pozval prítomných na pripravené občerstvenie.

Zapísal: Mgr. Pavel Lenárt

Overili: Alena Bellová

Ján Moravčík